

Minister van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer
D.t.v. de heer drs. H.W. van Sandick
Postbus 30940
2500 GX Den Haag

Afdeling Ontwikkeling

bezoekadres
Juliana van Stolberglaan 4
2595 CL 's-Gravenhage

correspondentieadres
Postbus 90614
2509 LP 's-Gravenhage

datum 4 oktober 2004
contactpersoon W.M.C.J. Rutten-van Deurzen
doorkiesnummer 070 - 361 9819
e-mail W.Rutten@rvdr.drp.minjus.nl
ons kenmerk UIT 4748/ONTW WR
uw kenmerk DGR/NIB/2004004888
onderwerp Wetsvoorstel grondexploitatiewet – aanvullend advies

t 070 – 361 9723
f 070 – 361 9715

Geachte mevrouw Dekker,

Bij brief van 16 september 2004, met kenmerk DGR/NIB/2004004888 verzocht u de Raad voor de rechtspraak (hierna: de Raad) advies uit te brengen inzake het wetsvoorstel grondexploitatiewet. Deze adviesaanvraag is in aanvulling op uw adviesaanvraag van 15 juni 2004, met kenmerk 2004004859. Dit advies dient gelezen te worden in samenhang met het door de Raad uitgebrachte advies van 23 augustus 2004, met kenmerk UIT 4491/ONTW WR.

Reden voor de aanvullende adviesaanvraag is gelegen in het feit dat uit een extern onderzoek - dat u hebt laten verrichten naar de administratieve lasten voor het bedrijfsleven van het betreffende wetsvoorstel¹ - een afwijkende schatting van het aantal beroepszaken naar voren komt.² De resultaten van dit onderzoek waren pas na het uitbrengen van het advies van de Raad op 23 augustus 2004 bekend. Ervan uitgaande dat de cijfers, zoals deze in het rapport 'Effectmeting wetsvoorstel Grondexploitatie' staan vermeld, door u worden gehanteerd in de Memorie van Toelichting baseert de Raad zijn advies op dat aantal beroepszaken.

U stelt dat in 128 gevallen beroep zal worden ingesteld bij de rechtbanken. Dit betekent een verhoging van de werklast bij de rechtbanken en brengt een stijging van de kosten teweeg. Op basis van het bekostigingsstelsel rechtspraak bedraagt de kostprijs van een zaak voor de enkelvoudige bestuursrechter € 2.508.³ Het aantal extra zaken van 128 impliceert een jaarlijkse toename in de kosten voor de rechtspraak van ongeveer 321.000 euro.

¹ *Effectmeting wetsvoorstel Grondexploitatie*, Onderzoek naar het effect op de Administratieve Lasten voor het bedrijfsleven van het wetsvoorstel voor de aanpassing van WRO betreffende grondexploitatie, SIRA Consulting BV, augustus 2004.

² Deze inschatting wijkt af van de eerder door u gemaakte inschatting in de Memorie van Toelichting, concept van 14 juni 2004.

³ Voor de berekening van de kosten is uitgegaan van de gedifferentieerde rechtbankmiddensom 2004 (€9.322 voor RM en €42.979 voor OD), hier is vervolgens de overhead en de opslag voor de landelijke diensten aan toegevoegd. Voor de zaken bij de bestuursrechter is uitgegaan van een bestuurszaak volgens lamiciezaakscategorie appellabele einduitspraak bodemzaak varia/ex-arob EK.

datum 4 oktober 2004
kenmerk UIT 4748/ONTW WR
pagina 2 van 2

De Raad treedt graag met u in overleg indien u principiële onderdelen van dit advies niet overneemt in het ontwerp wetsvoorstel. Indien het aantal beroepszaken tegen besluiten op basis van de Grondexploitatiewet afwijkt van 128 of als het ontwerp op andere punten wordt gewijzigd, wordt de Raad graag in de gelegenheid gesteld daarover aanvullend te adviseren.

Hoogachtend,

Th. Groeneveld
Lid Raad voor de rechtspraak

Cc.
DB Presidentenvergadering
LOVB
Minister van Justitie d.t.v. de heer mr. R.H. van den Hoogen
Voorlichting