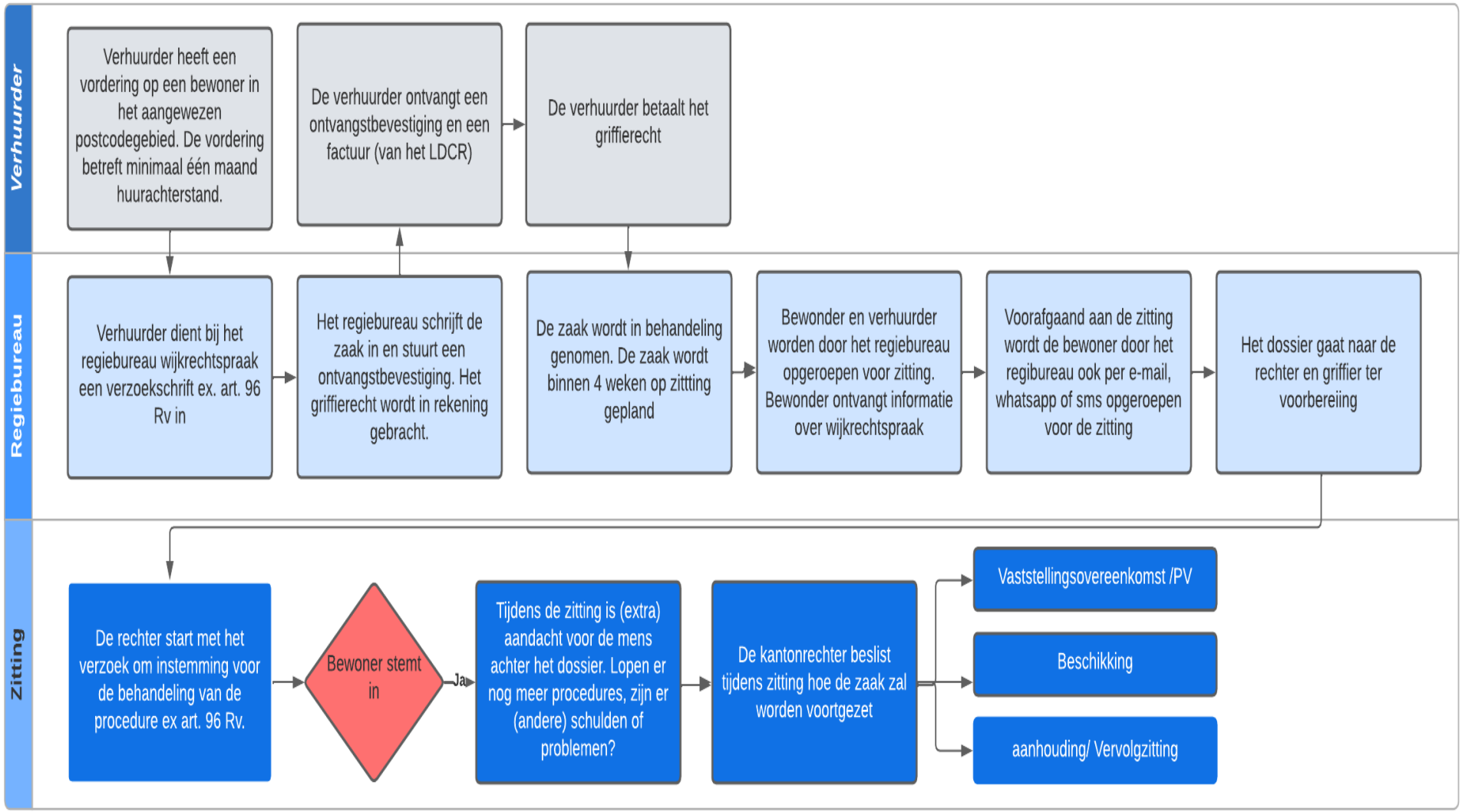
Verhuurder
Regiebureau
Zitting
Verhuurder heeft een vordering op een bewoner in het aangewezen postcodegebied. De vordering betreft minimaal één maand huurachterstand.
De verhuurder ontvangt een ontvangstbevestiging en een factuur (van het LDCR)
De verhuurder betaalt het griffierecht
Verhuurder dient bij het regiebureau wijkrechtspraak een verzoekschrift ex. art. 96 Rv in
Het regiebureau schrijft de zaak in en stuurt een ontvangstbevestiging. Het griffierecht wordt in rekening gebracht.
De zaak wordt in behandeling genomen. De zaak wordt binnen 4 weken op zittting gepland
Bewonder en verhuurder worden door het regiebureau opgeroepen voor zitting. Bewonder ontvangt informatie over wijkrechtspraak
Voorafgaand aan de zitting wordt de bewoner door het regibureau ook per e-mail, whatsapp of sms opgeroepen voor de zitting
Het dossier gaat naar de rechter en griffier ter voorbereiing
De rechter start met het verzoek om instemming voor de behandeling van de procedure ex art. 96 Rv.
Bewoner stemt in
Ja
Tijdens de zitting is (extra) aandacht voor de mens achter het dossier. Lopen er nog meer procedures, zijn er (andere) schulden of problemen?
De kantonrechter beslist tijdens zitting hoe de zaak zal worden voortgezet
Vaststellingsovereenkomst /PV
Beschikking
aanhouding/ Vervolgzitting