

# Kort gedingen week 21 - 2026

Rechtbank Midden-Nederland, locatie Amersfoort en Utrecht

## Dinsdag 19 mei

Tijd	Locatie	Informatie zaak
9.00 uur	Utrecht	Arbeidsgeschil; gedaagde zou toegezegde salarisverhoging en bonus niet uitkeren.  Eis o.a.: gedaagde veroordelen tot betaling van 16.250 euro bruto ter zake achterstallig loon i.v.m. toegezegde salarisverhoging en 24.000 euro bruto ter zake toegekende bonus.
15.00 uur	Utrecht	Gedaagde heeft eiseres in 2020 een hypotheek verstrekt voor een onderpand; gedaagde is onderzoek gestart nadat eiseres in december 2025 een aanvraag heeft ingediend voor een meeneemhypotheek; hoewel eiseres meewerkte en het onderzoek nog liep, heeft gedaagde haar persoonsgegevens begin februari opgenomen in Incidenten- en Verwijzingsregisters; eiseres wordt verweten dat zij niet zou hebben gemeld dat een dienstverband was beëindigd en het onderpand zou zonder toestemming zijn verhuurd; eiseres betwist beide verwijten.  Eis o.a.: gedaagde veroordelen om de registratie van eiseres in de registers volledig te verwijderen.

## Woensdag 20 mei

Tijd	Locatie	Informatie zaak
9.00 uur	Utrecht	Gedaagde huurt woning in combinatie met een woonbegeleidingsovereenkomst; de begeleiding is echter gestaakt omdat gedaagde niet meewerkt, afspraken niet nakomt en zijn begeleiders zou hebben bedreigd; daarnaast veroorzaakt gedaagde overlast, doet hij onnodige reparatieverzoeken en werkt hij niet mee aan werkzaamheden in zijn woning; eiseres heeft de huurovereenkomst beëindigd, maar gedaagde zegt de woning niet te zullen verlaten.  Eis: woning ontruimen en verlaten.
9.00 uur	Utrecht	Geschil tussen familieleden m.b.t. nalatenschap van hun familielid; gedaagde heeft beslag gelegd op bankrekeningen omdat eiser niet zou hebben voldaan aan informatieverplichting die hem in een tussenvonnis d.d. 20-7-2022 is opgelegd; eiser stelt alle beschikbare stukken te hebben verstrekt.  Eis: gelegde beslagen opheffen/schorsen / gedaagde verbieden over te gaan tot (verdere) tenuitvoerleggen van vonnis d.d. 20-7-2022.

10.30 uur	Utrecht	<p>Gedaagde huurt vanaf december 2025 een kantoorruimte, maar betaalt de huur vanaf het begin nagenoeg niet; partijen hebben afgesproken dat gedaagde de achterstallige huur in de week van 4 april zou voldoen en het pand op 30 april zou ontruimen en opleveren; gedaagde is de afspraak echter niet nagekomen om de huur te voldoen.</p> <p>Eis o.a.: gedaagde veroordelen tot nakoming van de verplichtingen die partijen zijn overeengekomen in de beëindigingsovereenkomst d.d. 24 maart 2026 door het gehuurde uiterlijk 30 april 2026 te ontruimen en 5.338,84 euro aan huurachterstand t/m maart 2026 te betalen.</p>
13.30 uur	Utrecht	<p>Eisers willen op een perceel een woongebouw met 15 appartementen realiseren op de plek van een kantoorgebouw/bedrijfspand; dit pand is op 6 oktober 2025 door gedaagde gekraakt; partijen hebben afgesproken dat gedaagde het pand uiterlijk 28 februari 2026 zou verlaten, maar hij heeft dit in strijd met de vaststellingsovereenkomst niet gedaan.</p> <p>Eis: gedaagde veroordelen om het gebouw te ontruimen en te verlaten.</p>

#### Donderdag 21 mei

Tijd	Locatie	Informatie zaak
10.30 uur	Utrecht	<p>Eiseres wil in verband met een lekkage opnieuw een lekdetectie uitvoeren in de woning van gedaagde.</p> <p>Eis: lekdetectie en eventuele herstelwerkzaamheden gedogen.</p>
11.00 uur	Utrecht	<p>Arbeidsgeschil; eiser stelt dat hij met gedaagde overeenstemming had over een beëindigingsvergoeding i.v.m. einde dienstverband.</p> <p>Eis o.a.: beëindigingsvergoeding van 6.000 euro betalen / achterstallig salaris over januari en februari betalen.</p>
15.00 uur	Utrecht	<p>Gedaagde heeft eiseres (voetbalteam) bestraft met een geldboete van 113 euro en een wedstrijdpunt in mindering voor een opstootje in een wedstrijd na een overtreding door een speler; door het in mindering gebrachte wedstrijdpunt loopt eiser het reële risico het kampioenschap van de voetbalcompetitie mis te lopen; eiseres stelt dat de uitspraken van de Tuchtcommissie en de Commissie van beroep in strijd zijn met de redelijkheid en billijkheid; er is een schikkingsvoorstel gedaan van een geldboete en een voorwaardelijke wedstrijdpunt in mindering; ook zou de aard en de ernst van het opstootje niet zodanig zijn geweest dat een wedstrijdpunt in mindering op zijn plaats is/recht doet aan de situatie.</p> <p>Eis: gedaagde veroordelen de uitvoering van de uitspraken van de Tuchtcommissie van 27 oktober 2025 en Commissie van Beroep van 13 november 2025, voor zover deze zien op de strafmaat inhoudende het onvoorwaardelijk wedstrijdpunt in mindering, te schorsen dan wel de werking daaraan te ontzeggen totdat een uitspraak in een bodemprocedure is geweest / gedaagde gebieden om, met onmiddellijke ingang en ieder</p>

		geval tot aan de datum van het te wijzen vonnis, iedere beslissing tot (definitieve) vaststelling van de eindrangschikking van de voetbalcompetitie, waaronder begrepen het aanwijzen van de kampioen, aan te houden.
15.00 uur	Utrecht	Eiseres wil de rookgasafvoer vervangen in woningen, maar gedaagde wil om onbekende reden niet meewerken.  Eis: gedaagde bevelen medewerking te verlenen aan de werkzaamheden in zijn woning.
15.00 uur	Utrecht	Eisers zijn bij vonnis d.d. 6-5-2026 veroordeeld om hun huurwoning te ontruimen en verlaten omdat er in de woning drugs aanwezig zouden geweest en er in drugs zou worden gehandeld; eisers gaan tegen vonnis in beroep; zij betwisten dat er sprake is geweest van drugshandel; de aangetroffen goederen zouden slechts zeer kortstondig in de woning aanwezig zijn geweest; eisers worden ook niet door het OM vervolgd; ontruiming zal ook de meerderjarige familielid van eisers duperen; ontruiming dreigt per 27 mei; gedaagde wil hoger beroep niet afwachten.  Eis: executie/tenuitvoerlegging van vonnis d.d. 6-5-2026 schorsen.

### Vrijdag 22 mei

Tijd	Locatie	Informatie zaak
9.00 uur	Utrecht	Arbeidsgeschil; eiser is het niet eens met een eenzijdig wijziging van zijn functie en salaris; gedaagde wil hem geen werkzaamheden als beveiliging meer laten verrichten, maar kantoorwerkzaamheden; gedaagde betaalt vanaf 9 februari zijn loon niet meer volledig uit.  Eis o.a.: loon betalen zolang arbeidsovereenkomst voortduurt.
9.30 uur	Utrecht	Gedaagde heeft na klantonderzoek de bancaire relatie met eisers opgezegd per 2 april; eisers stellen onder meer dat de gronden voor de opzegging onvoldoende geconcretiseerd zijn en de bank in strijd handelt met de bancaire zorgplicht.  Eis o.a.: de bankrelatie met eisers continueren of herstellen en de betreffende bankrekeningen heropenen.
10.30 uur	Utrecht	Eiser huurt woning; in de badkamer is sprake van ernstige schimmelvorming als gevolg van werkzaamheden uitgevoerd door gedaagde; eiser wil herstelwerkzaamheden door een derde partij laten uitvoeren omdat hij geen vertrouwen meer heeft in gedaagde; eiser heeft hiervoor een offerte overlegd van 6.534 euro, maar gedaagde wil slechts 400 euro betalen.  Eis: 6.534 euro betalen conform offerte.

**Let op:** Het kan gebeuren dat kort gedingen worden ingetrokken of om een andere reden (last-minute) niet doorgaan. Dit zittingsoverzicht en de zittingsroosters worden één keer per week geactualiseerd. Last-minute annuleringen of wijzigingen staan hier dus niet in.