

Kort gedingen week 31 - 2026

Rechtbank Midden-Nederland, locatie Amersfoort en Utrecht

Dinsdag 28 juli

Tijd	Locatie	Informatie zaak
9.00 uur	Utrecht	Eis: herstel sanitair in woning, na ondeugdelijke uitgevoerde werkzaamheden
10.30 uur	Utrecht	Gedaagden huren kamers in woning op de begane grond; eiser wil renovatiewerkzaamheden uitvoeren; in verband daarmee heeft hij gedaagden vorig jaar september al gevraagd uit te kijken naar vervangende woonruimte; eiser heeft de woning na de renovatie nodig voor eigen bewoning; eiser stelt dat er op dit moment voldoende studentenkamers beschikbaar zijn en dat gedaagden ruim de tijd hadden om andere woonruimte te vinden en te verhuizen. Eis: huurcontract ontbinden.
10:30 uur	Utrecht	Eisers zijn opgenomen in incidentenregister van gedaagde vanwege vermeende fraude. Eis: Verwijdering gegevens uit intern- en extern incidentenregister/verwijzingsregister.
13.30 uur	Utrecht	Gedaagde heeft in 2024 de woning van eiser gekocht, maar zij neemt de woning niet af en betaalt de koopsom niet. Eis: contractuele boete van 125.000 euro betalen.

Woensdag 29 juli

Tijd	Locatie	Informatie zaak
9.00 uur	Utrecht	Eiseres heeft in 2020 de financiële administratie van haar onderneming uitbesteed aan gedaagde; uit onvrede over een ontstane belastingschuld heeft eiseres de samenwerking beëindigd, maar gedaagde geeft haar administratie niet af. Eis: gedaagde veroordelen om de volledige financiële administratie aan eiseres af te geven
11.00 uur	Utrecht	Bewoonster van woning veroorzaakt overlast en pleegt strafbare feiten; de woning zou o.a. zijn gebruikt voor illegale prostitutie.

	Eis: woning ontruimen en verlaten.
--	------------------------------------

Donderdag 30 juli

Tijd	Locatie	Informatie zaak
13.30 uur	Utrecht	Gedaagde huurt woning maar hij veroorzaakt al ruim vijf maanden ernstige en structurele overlast; zijn woning fungeert als inlooplek voor drugsgebruikers, hij vernielt stelselmatig de toegangsdeur en hij laat onbekenden in de gemeenschappelijke ruimten verblijven; alle pogingen om de overlast langs vrijwillige weg te stoppen zijn zonder resultaat gebleven; gedaagde werkt nergens aan mee. Eis: woning ontruimen en verlaten.
13.30 uur	Utrecht	Vanaf december 2025 voerden partijen overleg over tijdelijke huisvesting in schooljaar 26/27; op 31 mrt 26 kwam een oplossing dat de school zou worden gehuisvest in 2 lokalen en 2 tijdelijke noodlokalen; op 30 juni liet gedaagde weten dat leverancier tijdelijke lokalen pas op 11 sep 26 kon leveren. Eis: uiterlijk 31 augustus 26 noodzakelijke aantal onderwijslokalen beschikbaar stellen.
15.30 uur	Utrecht	Gedaagde huurt van eiseres; eiseres wil renovatie badkamer en toilet uitvoeren; gedaagde weigert toegang te verlenen en eiseres krijgt geen contact met haar. Eis: werkzaamheden gedogen, meewerken en woning tijdelijk ontruimen.

Let op: Het kan gebeuren dat kort gedingen worden ingetrokken of om een andere reden (last-minute) niet doorgaan. Dit zittingsoverzicht en de zittingsroosters worden één keer per week geactualiseerd. Last-minute annuleringen of wijzigingen staan hier dus niet in.