

Kort gedingen week 38 - 2026

Rechtbank Midden-Nederland, locatie Amersfoort en Utrecht

Maandag 14 september

Tijd	Locatie	Informatie zaak
9.00 uur	Utrecht	Eiser is advocatenkantoor; een van cliënten is een stichting; gedaagde was van 1 januari 2026 tot ontslag op staande voet op 24 jun 2026 werkzaam bij een basisschool. Eiser was betrokken bij procedure tegen gedaagde; gedaagde doet uitlatingen op sociale media die eer en goede naam eiser aantast en stuurt intimiderende en bedreigende berichten; gedaagde betrok onder meer journalist in geschil; plaatste onlangs zeer negatieve review met onwaarheden over eiseres en werknemers. Eis: o.m. bepalen dat review uit september 2026 onrechtmatig is, en alle recensies en sociale mediaberichten betreffende eiser verwijderen.
13.30 uur	Utrecht	Eiser verhuurt sinds dec 2025 bedrijfsruimte aan gedaagde; gedaagde stopte al kort na begin huurovereenkomst met betalen huur en heeft nooit waarborgsom betaald. Eis: bedrijfsruimte ontruimen en betalen € 16.516,50 aan achterstallige huur en € 2.100 aan boetes
13.30 uur	Utrecht	Eis: herstel sanitair in woning, na ondeugdelijke uitgevoerde werkzaamheden
13.30 uur	Utrecht	Eiser is aandeelhouder van een bv, en wil een einde maken aan de managementovereenkomst die deze bv heeft gesloten met gedaagde 1 (een management bv die van gedaagde 2 is). Gedaagden zijn het hier niet mee eens. Eiser vordert daarom een gebod aan gedaagde 1 om af te treden als statutair bestuurder van de bv en een gebod aan gedaagde 2 om zijn medewerking daaraan te verlenen en te bewerkstelligen dat gedaagde 1 aftreedt.
15.00 uur	Utrecht	Eiser verhuurt woning aan gedaagden; aan complex moeten werkzaamheden worden uitgevoerd; daarvoor moet aanbouw met keuken van gedaagde worden verwijderd; gedaagde weigert mee te werken. Eis: alle nodige werkzaamheden gedogen, aanwezige uitbouw verwijderen.

Dinsdag 15 september

Tijd	Locatie	Informatie zaak
9.00 uur	Utrecht	Eiser en gedaagde werken sinds 2020 samen o.b.v. samenwerkingsovereenkomst; gedaagde exploiteert 6 winkels; op 30 maart 26 zegde eiser samenwerking op; gedaagde aanvaardt opzegging niet en stelt dat partijen in 2024 en 2025 nadere afspraken hadden gemaakt die tussentijdse opzegging zou uitsluiten. Eis: verplichtingen o.b.v. samenwerkingsovereenkomst nakomen.
11.00 uur	Utrecht	Eiser is sinds 2023 in dienst bij gedaagde; eiseres hoorde in jan 2026 plotseling dat er klachten over haar zouden zijn; na veel gedoe en gesprekken werd zij in juli op non-actief gesteld. Eis: eiseres in gelegenheid stellen gebruikelijke werkzaamheden te hervatten.
13.30 uur	Utrecht	Eiser is eigenaar van woning; hierop rust hypothecaire lening verstrekt door gedaagde; gemeente heeft woning 2x gesloten wegens vermeende drugsgelateerde feiten; gedaagde stelt dat eiser daardoor hypotheekvoorwaarden overtrad; gedaagde zegde lening op en zet veilingtraject in tenzij lening wordt voldaan. Eis: verbieden lening op te zeggen en/of woning te verkopen en stukken overleggen die ten grondslag liggen aan opnemen eiser in frauderegisters.
15.00 uur	Utrecht	Gedaagde benaderde 3 eisers om marketing te verzorgen; gedaagde maakte zonder medeweten van eisers kopie van de officiële websites, waarop klanten bestellingen plaatsten zonder dat eisers daarvan melding ontvingen; eiser moesten bestellingen gratis meegeven aan boze klanten, maar gedaagde ontving de betaling. Eis: websites offline halen, voorschotten op schadevergoeding betalen, gegevens verstrekken over geplaatste bestellingen.

Woensdag 16 september

Tijd	Locatie	Informatie zaak
13.30 uur	Utrecht	Eiser verhuurt woonruimte aan gedaagde, familielid; gedaagde betaalt verschuldigde indexeringen niet en betaalt sinds 2021 regelmatig te laat of niet volledig; volgens eiser gebruikt gedaagde drugs; eiser wil niet langer financier zijn van middelengebruik. Eis: woning ontruimen en betalen € 38.398,40 aan achterstallige huur en € 18.479,49 aan achterstallige indexering.

Donderdag 17 september

Tijd	Locatie	Informatie zaak
9.00 uur	Utrecht	Eiser belegt in onroerend goed in buitenland; gedaagde is buitenlandse projectontwikkelaar; eiser kocht in 2021 en 2022 in totaal 6 appartementen; aankopen werden omgezet naar investeringsovereenkomsten; eiser zou € 1.714.000 terugbetaald krijgen in deelttermijnen; eiser heeft nog € 1.314.000 tegoed van gedaagde. Eis: betalen € 1.314.000 + rente.
11.00 uur	Utrecht	Eiser verhuurt deel van begane grond van pand gedaagde, die daar winkel exploiteert; in 2025 kwam het tot schikking vanwege o.m. achterstallige huur en niet toegestane zonneschermen; gedaagde kwam betalingsafspraken niet/te laat na; weigert nu deel huur te betalen omdat er lekkage/ waterschade zou zijn; eiser betwist daarvoor verantwoordelijk te zijn. Eis: betaling €12.039,58 aan achterstallige huur, betaling schade aan stalen puin en boete, ontruiming van pand.
13.30 uur	Utrecht	Eiser verhuurt woning aan gedaagde; begin april 2026 vond politie 29,9 kilo harddrugs en handelsattributen in woning; burgemeester sloot woning voor 6 maanden; eiser wilde buitengerechtelijke ontbinding van huurovereenkomst; gedaagde verzet zich. Eis: ontruiming woning.
15.00 uur	Utrecht	Eiser werkt bij gedaagde; over mei, juni en juli heeft eiser geen salaris of loonstroken ontvangen, ook zijn vakantie- en pensioentoeslag niet betaald.

		Eis: betalen € 39.502,16 aan achterstallig(e) salaris, vakantie- en pensioentoeslag + verhoging.
15.00 uur	Utrecht	Eiser werkt sinds sep 2025 voor gedaagde, een uitzendbureau; eiser werkte tot april 2026, maar kreeg geen contract; is vanaf april niet meer ingepland en kreeg geen loon meer; heeft zich ziekgemeld wegens gebroken neus; in mei beëindigde gedaagde de uitzendovereenkomst. Eis: verklaren dat arbeidsomvang 38 uur per week is, uitbetaling van € 1334,10 en € 235,90 over april 26, en € 3563,84 doorbetaling tijdens ziekte + eindejaarsuitkering + boete

Vrijdag 18 september

Tijd	Locatie	Informatie zaak
10.30 uur	Utrecht	Eiser kocht onroerend goed; maakte met merendeel gebruikers goede afspraken over beëindiging/voortzetting huurrelatie; had ook met gedaagde overeenstemming bereikt over verplaatsing winkel naar nieuwe bedrijfsruimte op zelfde perceel; gedaagde trok eind dec 2025 medewerking in terwijl verhuizing in jan 2026 zou zijn; ook is sprake van betalingsachterstand; daarnaast heeft gedaagde naastgelegen ruimte zonder toestemming bij gehuurde betrokken. Eis: ontruiming huidige bedrijfsruimte, betaling € 14.911,64 aan achterstallige huur en boete.
13.30 uur	Utrecht	Eiser verhuurt woning aan gedaagde; vanaf april is geen (volledige) huur meer betaald. Eis: ontruiming woning en betaling € 13.369 aan achterstallige huur.

Let op: Het kan gebeuren dat kort gedingen worden ingetrokken of om een andere reden (last-minute) niet doorgaan. Dit zittingsoverzicht en de zittingsroosters worden één keer per week geactualiseerd. Last-minute annuleringen of wijzigingen staan hier dus niet in.